



藤島住宅の住宅情報

【初冬号】

《中古住宅》「北浦和」駅バス8分

(さいたま市) 緑区三室

「教育センター前」徒歩9分

- 間取り注文住宅仕様 ○原前公園徒歩1分。閑静住宅街。
- 「さいたま新都心」駅よりバス便有(バス14分徒歩7分)。

済

《物件概要》 ■所在地 さいたま市緑区三室 土地面積 / 92.83㎡ ■地目 / 宅地 ■間取 / 木造2階 ■構造 / 木造2階 ■築年 / 1998年 ■月間賃 / 12.5万円 ■現況 / 居住中 ■引渡し / 相談 ※現況でのお引渡し 取引態様 / 媒介

《中古住宅》「浦和」駅徒歩24分

(さいたま市) 緑区太田窪

バス便:浦和駅より11分徒歩5分

- 間取り注文住宅仕様
- 和室は独立型
- 軽量鉄骨造り

済

《物件概要》 ■所在地 さいたま市緑区太田窪 土地面積 / 122.78㎡ ■地目 / 宅地 ■間取 / LD10帖-K6 ■構造 / 軽量鉄骨 ■築年 / 1998年 ■月間賃 / 12.5万円 ■現況 / 居住中 ■引渡し / 相談 ※現況でのお引渡し 取引態様 / 媒介

《中古住宅》南道路・30坪・整形地

(さいたま市) 中央区白鍬

埼京線「与野本町」駅バス17分 「在家橋通り」徒歩3分

済

《物件概要》 ■所在地 さいたま市中央区白鍬 土地面積 / 100.48㎡(30.4坪) ■地目 / 宅地 ■間取 / 84.46㎡(25.5坪) ■構造 / 木造2階 ■築年 / 昭和58年6月 ■現況 / 現況 ※現況でのお引渡し 取引態様 / 媒介

《中古マンション》「東川口」駅バス11分

(さいたま市) 緑区大門

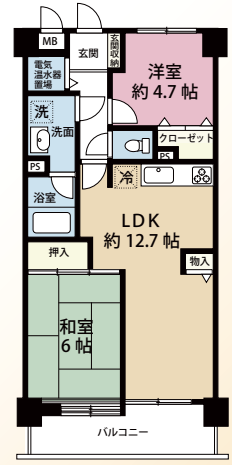
「武蔵野学院入口」徒歩2分

価格 1,280万円



- 平成27年リフォーム済み!!
- 南向き・陽当り良好

《物件概要》 ■所在地 / さいたま市緑区大門 ■交通 / 武蔵野線「東川口」駅バス11分「武蔵野学院入口」徒歩2分、埼玉高速鉄道線「浦和美園」駅徒歩19分(1,500m) ■専有面積 / 55.89㎡ ■バルコニー面積 / 7.29㎡ ■構造 / RC造5階建3階部分 ■管理費 / 12,000円/月 ■修繕積立金 / 12,300円/月 ■管理会社 / ㈱大京アステージ ■管理方式 / 巡回 ■設備 / オール電化・公営水道・東京電力・集中浄化槽・オートロック・エレベーター・外壁タイル貼 ■建築年月 / 平成22年5月 ■現況 / 空室 ■引渡し / 即可 ■駐車場 / 空有(軽のみ5000円/月)(隣地月極P有) ※現況でのお引渡し 取引態様 / 媒介

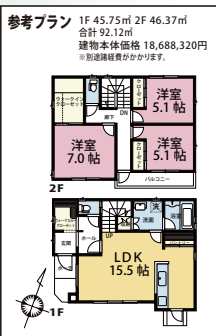


《建築条件付》

(さいたま市) 浦和区大東

「北浦和」駅徒歩20分 土地29坪!角地。現況更地。

価格 2,380万円



《物件概要》 ■所在地 / さいたま市浦和区大東 ■交通 / 京浜東北線「北浦和」駅徒歩20分 ■土地面積 / 96.30㎡ ■地目 / 宅地 ■用途地域 / 第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率 / 70% ■容積率 / 200% ■設備 / 東京電力・都市ガス・下水道 ■接道 / 南西4m公道、北西4m公道 ■現況 / 更地 ■引渡し / 相談 ※現況でのお引渡し 取引態様 / 媒介

《売地》

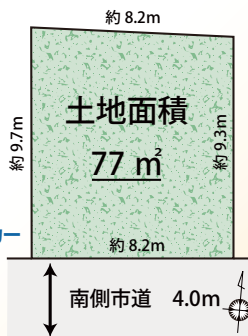
(さいたま市) 南区太田窪

「南浦和」徒歩14分 南道路・整形地・77㎡

価格 2,680万円



- 建築条件なし売地
- お好きなハウスメーカーで建築可能!!
- 建物参考プラン有り



《物件概要》 ■所在地 / さいたま市南区太田窪5丁目 ■交通 / 京浜東北線「南浦和」駅徒歩14分 ■土地面積 / 77㎡(23.29坪) ■地目 / 雑種地(現況宅地) ■用途地域 / 第2種中高層住居専用地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 160% ■設備 / 東京電力・都市ガス・下水道 ■接道 / 南4.0m公道 ■現況 / 更地 ■引渡し / 相談(現況渡し) ※現況でのお引渡し 取引態様 / 媒介

《建築条件なし》

(川口市) 前川3丁目

三方公道角地! 30坪 中古作業場(業務用冷凍冷蔵庫付) バス便:藤駅より14分徒歩3分

価格 2,880万円



- 建築条件なし売地
- 陽当り良好!
- コンビニ・スーパー近く
便利な住環境!

《物件概要》 ■所在地 / 川口市前川3丁目 ■交通 / 京浜東北線「藤」駅バス14分「前川」駅徒歩3分 ■土地面積 / 101.08㎡(30.57坪) ■地目 / 宅地 ■用途地域 / 第1種住居地域 ■建ぺい率 / 70% ■容積率 / 200% ■設備 / 東京電力・都市ガス・下水道 ■接道 / 南6.0m公道、東8m公道、西4m公道 ■現況 / 営業中 ■引渡し / 契約後3ヶ月(現況渡し) ※完全瑕疵担保無償 取引態様 / 媒介