

# MODEL HOUSE OPEN



1 リビングと和室はバリアフリーです。



2 洋室(1)



3 洋室(2)



4 洋室(1)と(2)は続き部屋です。



5 洋室(3)



6 クローゼット



6 和室



7 玄関収納

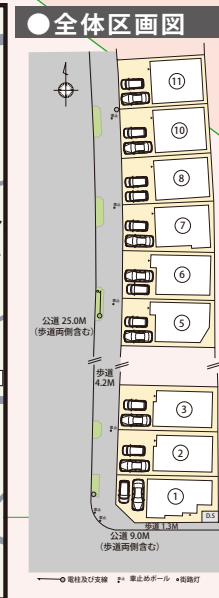


8 カウンター



9 階段式ロフト

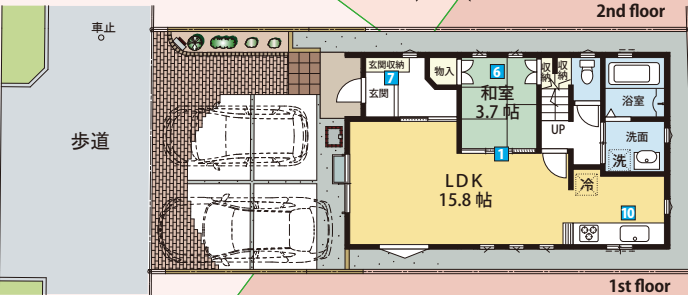
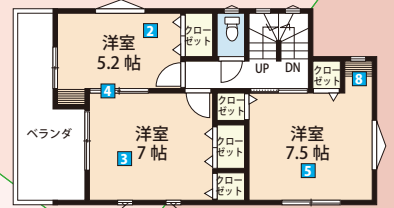
全9棟  
好評販売中



10 食洗機付システムキッチン(水栓は浄水器一体型シャワー混合水栓)

## ◆ モデルハウス ◆

2号棟をモデルハウスとして公開しています。間取りの図面だけではわからない、採光、部屋の風通し、生活動線、収納の使い勝手など実際に現地で体感して下さい。



《物件概要》 第57期鳩ヶ谷 ■名称/ナチュラルヴィーレ鳩ヶ谷 ■所在地/埼玉県川口市大字里字曲田472-1他 ■交通/埼玉高速鉄道「鳩ヶ谷」駅徒歩11分 ■総戸数/9戸 ■今回販売戸数/8戸 ■土地面積/101.45㎡~105.21㎡ ■建物面積/93.11㎡~93.98㎡(別途大型ロフト有り) ■構造/木造2階建 ■用途地域/準工業地域 ■地目/田 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■道路/西側:県道25.0m(歩道両側含む) 南側:区画整理による道路9.0m(歩道両側含む) ■設備/東京電力・公営水道・都市ガス・公共下水 ■入居予定日/平成30年5月末日から順次 ■販売価格/3,950万円~4,050万円(税込) (売主)

おかげさまで創業57年  
住まいの心を大切に  
株式会社 藤島住宅

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
(公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟業者  
宅地建物取引業:埼玉県知事免許(13)第3577号  
建設業:埼玉県知事免許(般-24)第6378号

武蔵浦和支店  
〒336-0021  
埼玉県さいたま市南区別所7-6-8  
ライオンタワー武蔵浦和

お問い合わせは  
TEL.048-866-7111

その他最新情報はホームページから  
藤島住宅 検索  
http://www.fujishima.jp  
※広告有効期限:平成30年6月末日

詳しい資料をご希望の方、  
簡単資料請求出来ます。  
又は左記にお電話ください。  
【QRコードより資料請求いただきましたお客様に「浦和レズナシリアルカード」をプレゼント】