



藤島住宅の住宅情報

【秋号】

《新築分譲住宅》

ナチュラルヴィーレ

東浦和

(第48期東浦和)

価格 **3,980万円**より

モデルハウスオープン

「東浦和」駅徒歩14分

◎車2台並列駐車! ◎階段式大型ロフト付 ◎食器洗い乾燥機付 ◎エアコン付(6号棟のみ)



3号棟

■土地面積	102.48㎡ (31.00坪)	■1階	46.16㎡ (13.93坪)
■建物面積	89.63㎡ (27.05坪)	■2階	43.47㎡ (13.12坪)



性能評価書付住宅
取得予定。

《物件概要》 第48期東浦和 ■名称/ナチュラルヴィーレ東浦和■所在地/埼玉県さいたま市南区大字大谷口5356-1他■交通/JR武蔵野線「東浦和」駅徒歩14分■総戸数/6戸■今回販売戸数/4戸■土地面積/102.48㎡~108.28㎡■建物面積/89.63㎡~95.23㎡(別途大型ロフト有り)■構造/木造2階建■用途地域/第二種中高層住居専用地域■地目/宅地■建ぺい率/60%■容積率/200%■道路/北東・北西・南東側:市道6.0m■設備/東京電力・公営水道・都市ガス・公共下水■入居予定日/平成30年8月末日から順次■販売価格/3,980万円~4,250万円(税込) (売主)